



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2025

№ 3227

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 07.11.2025 № 12956:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 304 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4070004:7906, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Култаево, улица Романа Кашина, з/у 110;

- с кадастровым номером 59:32:0680001:4793, расположенный по адресу: Пермский край, район Пермский, с. Култаево, ул. Р. Кашина, д. 104;

- с кадастровым номером 59:32:0680001:12290, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с. Култаево;

- в кадастровом квартале 59:32:0680001, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский.

Цель: эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КЛ 10 кВ ф.Косотуриха-2 от ПС Култаево (диспетчерское КВЛ 10 КВ Косотуриха ПС Култаево).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения

границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru);

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 24.11.2025 № 3227

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства КЛ 10 кВ ф.Косотуриха-2 от ПС Култаево
(диспетчерское КВЛ 10 КВ Косотуриха ПС Култаево)



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 24.11.2025 № 3227

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 304 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	504136.09	2212982.63
2	504159.48	2213014.38
3	504149.57	2213024.37
4	504208.55	2213102.84
5	504206.95	2213104.04
6	504146.93	2213024.19
7	504156.85	2213014.19
8	504134.48	2212983.83
1	504136.09	2212982.63